

A.R.T.E. SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona

Via Aglietto n.90- 17100 Savona (SV) - C.F. e P.I. 00190540096

www.artesv.it - info@artesv.it - posta@cert.artesv.it

ESTRATTO AVVISO D'ASTA PUBBLICA

ARTE Savona rende noto che con decreto n.° 198 del 07.08.2024 è stata approvato l'avviso di asta pubblica per l'alienazione dei seguenti n.° 2 alloggi di E.R.P. sfitti inseriti Programma di Cessione 2024/2025 degli alloggi di proprietà di ARTE Savona inseriti in edifici o zone di pregio e liberi da contratti di locazione di cui alla L.R. n.° 10/2004 e s.m.i., art. 2, comma 2, lett. g) bis e comma 5 bis e D.G.R. n.° 872/2018 come modificata dalla D.G.R. n.° 1122/2020, adottato da ARTE Savona con decreto n.° 122 del 16.05.2024 ed approvato dalla Regione Liguria con D.G.R. n.° 572 del 6 giugno 2024:

1. **LOTTO N. 1: NOLI Via IV Novembre civ. 41 int. 6** – foglio 18, mappale 303, sub 6, classe A4 - superficie commerciale mq. 69,34 - Importo a base d'asta € 243.000,00= SFITTO - Deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta: € 24.300,00= pari al 10% del prezzo a base d'asta;

2. **LOTTO N. 2: NOLI Via IV Novembre civ. 41 int. 7** – foglio 18, mappale 303, sub. 7, classe A4 – superficie commerciale mq. 55,49 - Importo a base d'asta € 195.000,00= SFITTO - Deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta: € 19.500,00= pari al 10% del prezzo a base d'asta;

Al prezzo di aggiudicazione di ogni immobile saranno aggiunti oneri fiscali, o comunque oneri di legge in generale, spese contrattuali ed il rimborso delle spese sostenute inerenti il bando.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerte segrete, che devono essere superiori al

prezzo a base d'asta, ai sensi della vigente normativa. L'aggiudicazione sarà ad unico incanto a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, rispetto al prezzo a base d'asta.

TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: i plichi contenenti l'istanza di ammissione, il deposito cauzionale, la documentazione richiesta e l'offerta economica dovranno pervenire a pena di nullità **entro le ore 13:00 del giorno 4 ottobre 2024 (venerdì).**

INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE INVIATI I PLICHI: A.R.T.E Savona, Via Aglietto n.° 90 – 17100 SAVONA.

ESPERIMENTO DELL'ASTA IN SEDUTA PUBBLICA: **il giorno 7 ottobre 2024 (lunedì) dalle ore 10:00** e seguenti presso la sede dell'A.R.T.E di Savona – via Aglietto 90.

Il testo integrale del presente avviso d'asta con i relativi allegati è disponibile nella Sezione "Amministrazione trasparente/Altri contenuti/Dati ulteriori/Vendite" e nella "Home Page/Vendita" del sito internet dell'azienda www.artesv.it, nonché presso l'Albo Ufficiale di ARTE Savona e presso l'Albo Pretorio dei Comuni di Savona e di Noli. Il presente Bando di Gara verrà, altresì, pubblicato per estratto sul Bollettino ufficiale della Regione Liguria, sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici e su un quotidiano locale, fatte salve eventuali ulteriori forme di pubblicità.

Savona, 04.09.2024

f.to IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO f.to L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dott.ssa Valentina CALCAGNO)

(Arch. Alessandro REVELLO)